20100907153451001

विकास योजना पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना
अधिनियम, १९६६ चे कलम-३७(२)
अन्वये फेरबदल.

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२
शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-१८१०/३६४/प्र.क्र.२३८६/२०१०/नवि-१३
दिनांक :- ३०.०८.२०१०

शासन निर्णय :- सोबतची शासकिय अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रा मध्ये प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

(वि. म. रानडे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,
विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.
संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
आयुक्त, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पुणे.
उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.
जिल्हाधिकारी,पुणे.
सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे.
व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभाग, पुणे पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या प्रत्येकी ५ प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, आयुक्त पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, जि.पुणे सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे यांना पाठवाव्यात)

कक्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदर अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करावी.

निवडनस्ती (नवि-१३)

Repet Notification Dt.23.11.09

अधिसूचना

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई - ४०००३२

दिनांक : १०.०८.२०१०

क्रमांक-टिपीएस-१८१०/३६४/प्र.क्र.२३८६/२०१०/नवि-१३

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६

ज्याअर्थी, पिंपरी-चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाची सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग अधिसूचना क्र.टिपीएस-१८९३/१४१३/नवि-१३, दिनांक २८ नोव्हेंबर, १९९५ अन्वये मंजूर असून महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग निर्णय क्र.पिसीएम/१६९७/९३४/प्र.क्र.८९/नवि-२२, दि.१५ नोव्हेंबर, १९९७ अन्वये पिंपरी-चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाचे नियोजन नियंत्रणाखालील क्षेत्र पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेच्या नियोजन नियंत्रणाखाली समाविष्ट करण्यात आले आहे(यापुढे "उक्त विकास योजना" म्हणून संबोधिलेली);

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेत मौजे-भोसरी येथील स.नं.२२४ या जागेत आ.क्र.३९९ "अवजड नाका" हे आरक्षण प्रस्तावित आहे. (यापुढे उक्त आरक्षण म्हणून संबोधित केला आहे);

आणि ज्याअर्थी, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेने (यापुढे जीचा उल्लेख उक्त महानगरपालिका असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त अधिनियम असा करण्यात आला आहे) चे कलम ३७(१) अन्वयेची सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून उक्त विकास योजनेतील मौजे-भोसरी येथील स.नं.२२४ या जागेतील आ.क्र.३९९ या आरक्षणाचे नामाभिदान "महानगरपालिका उपयोग" म्हणून करणेसाठी फेरबदल प्रस्तावित करून शासनाकडे दि.१९.०१.२०१० च्या पत्रान्वये सादर केला आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त फेरबदल असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, शासनाने आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांच्याशी सल्ला-मसलत केल्यानंतर उक्त फेरबदल जनहिताच्या दृष्टीने मंजूर करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले आहे;

Repet Notification Dt.23.11.09

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ चे पोट कलम २ अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकाराचा वापर करून शासन याद्वारे उक्त फेरबदल प्रस्तावाला मंजूरी देत आहे आणि त्यासाठी उक्त अधिसूचनेत खालीलप्रमाणे सुधारणा करीत आहे;

उक्त अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलाच्या अनुसूचीमध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर खाली दिलेली नवी नोंद समाविष्ट करण्यात आलेली आहे :-

- नोंद -

उक्त विकास योजनेतील मौजे-भोसरी येथील स.नं.२२४ या जागेवरील आ.क्र.३९९ "जकात नाका" या आरक्षणाचे नामाभिदान बदलून ते "महानगरपालिका उपयोग" म्हणून करणेत येत आहे.

टिप :-

अ) उक्त फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा क्रमांक-टिपीएस-१८१०/३६४/प्र.क्र.२३८६/२०१०/नवि-१३ आम जनतेच्या अवलोकनार्थ आयुक्त, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत एक महिन्याच्या कालावधीसाठी उपलब्ध असेल.

(ब) सदर सूचना शासनाच्या www.urban.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्र राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(वि. म. रानडे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

NOTIFICATION

Government Of Maharashtra
Urban Development Department
Mantralaya, Mumbai – 400 032.

Date: 30.08.2010

TPS No.1810/364/CR-2386/2010/UD-13

Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966.

Whereas, the Revised Development Plan of the Pimpari-Chichwad New Town Development Authority has been sanctioned by the Government of Maharashtra in Urban Development Department vide Notification No.TPS-1893/US-13, dated 28th November 1995. And the Government of Maharashtra Urban Development Department vide Order No.PCM-1697/934/CR-89/UD-22, dated 25th November 1997 brought the area under the planning control of Pimpri-Chinchwad New Town Development Authority under the planning control of Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation (hereinafter referred to as the 'said Development Plan');

And whereas, according to the proposal of the said Development Plan Site No.399 "Octroi Naka" is proposed in S.No.224 of village Bhoari (hereinafter referred to as 'the said proposal');

And whereas, Pimpari-Chichwad Municipal Corporation (hereinafter referred to as the 'Municipal Corporation') after following all the legal procedure under the provisions of section 37 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as the 'said Act') vide letter dated 19.01.2010 has submitted a proposal of modification to Government for sanction so as to change the designation of Site No.399 from "Octroi Naka" to "Municipal Purpose" (hereinafter referred to as the 'said modification');

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune Government is

Repet Notification Dt.23.11.09

satisfied that said modification is necessary in the public interest and should be sanctioned;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub section 2 of section 37 of the said Act, Government hereby sanctions the modification proposal and for that purpose amends the said notification as follows :-

In the schedule of modifications appended to the said notification after the last entry following new entry shall the added viz :-

ENTRY

The designation of Site No.399 "Octroi Naka" in S.No.244 of village Bhosari is changed as "Municipal Purpose".

Note:-

A) Part Plan bearing No.1810/364/CR-2386/ 2010/ UD-13, showing the aforesaid sanctioned modification is kept open for inspection by the general public in the working hours on all working days in the office of the Commissioner, Pimpari-Chichwad Municipal Corporation, Pimpri, Pune-18 for the period of one month.

B) This notification is also published on Govt. web site www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of Governor of Maharashtra,

V.M.Ranade

(V.M.Ranade)
Under Secretary to Government.